

Пояснительная записка по инвестиционному проекту Q_ГЭ_05_БК «Приобретение блок-контейнера (1шт.)»

Приобретение блок-контейнера

Цель реализации проекта – обеспечение текущей деятельности в сфере электроэнергетики, обеспечение надежности и качества энергоснабжения потребителей.

Приобретение нежилого мобильного блок-контейнера (бытовки) для производственных нужд ООО «Горэлектро» обусловлено необходимостью временного оперативного размещения оборудования и обеспечения нормальных условий труда персонала при производстве работ в условиях пониженных температур.

Климат Смоленской области умеренно-континентальный, он формируется в значительной мере под влиянием влажного воздуха с Атлантики, при этом в любое время года возможен приток арктических воздушных масс. Среднегодовая температура воздуха +5,9 С. Наиболее холодный месяц – январь (-5,8 С). Количество дней в году с грозами – 24, градом – 1-2, пасмурной погодой – 142. Следовательно, производство работ в неблагоприятных условиях пониженных температур – явление частое и требует дополнительных мер по обеспечению нормальных условий труда в виде обогрева, сушки спецодежды и т.п., что может быть реализовано внутри мобильного блок-контейнера (бытовки).

Ремонтные и электромонтажные работы как правило выполняются на открытом пространстве ввиду отсутствия специально организованного рабочего места для данных работ, при этом своевременное и качественное выполнение данных работ напрямую зависит от погодных условий, следовательно, временное размещение материалов и оборудования, необходимое для проведения ремонтных работ, в сухом помещении непосредственно на месте проведения работ значительно сокращает само время ремонтов и снижает продолжительность отключений потребителей.

Приобретение нежилого мобильного блок-контейнера (бытовки) для производственных нужд ООО «Горэлектро» позволит значительно сократить сроки устранения аварий и обеспечить нормальные условия труда персонала в соответствии с требованиями по обеспечению условий труда, закрепленными в Трудовом Кодексе РФ, а именно:

статья 22 ТК РФ - работодатель обязан- обеспечивать безопасность и условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;

статья 214 ТК РФ - работодатель обязан создать безопасные условия труда исходя из комплексной оценки технического и организационного уровня рабочего места, а также исходя из оценки факторов производственной среды

и трудового процесса, которые могут привести к нанесению вреда здоровью работников;

статья 109 ТК РФ - «...Работникам, работающим в холодное время года на открытом воздухе ... и другим работникам в необходимых случаях предоставляются специальные перерывы для обогрева и отдыха, которые включаются в рабочее время. Работодатель обязан обеспечить оборудование помещений для обогрева и отдыха работников.»

Коммерческие предложения поставщиков прилагаются.

Расчет стоимости реализации инвестиционного проекта ООО "Горэлектро"

Наименование инвестиционного проекта (группы инвестиционных проектов)	Идентификатор инвестиционного проекта
Приобретение блок-контейнера (1шт.)	Q_ГЭ_05_БК

Причины разработки инвестиционного проекта:	необходимость приобретения нежилого мобильного блок-контейнера (бытовки) в целях временного оперативного размещения оборудования и обеспечения нормальных условий труда персонала при производстве работ в условиях пониженных температур
---	---

	КП 1	КП 2	КП 3
документ	от 05.03.2026	от 19.02.2026	от 30.07.2026
источник информации	КП ООО "ЭнергоТорг"	КП ИП Трусов Ф.А.	КП ООО "Мобильные дома"
стоимость реализации в соответствии с коммерческим предложением (млн. руб. с НДС)	0,152	0,140	0,1599
стоимость реализации инвестиционного проекта ООО "Горэлектро" по минимальному коммерческому предложению, (млн. руб. с НДС)	0,140		
стоимость реализации инвестиционного проекта ООО "Горэлектро" в прогнозных ценах 2026 г., (формула 4 приказа Минэнерго России №380 от 05.05.2016) (млн. руб. с НДС)	0,140		
стоимость освоения инвестиционного проекта ООО "Горэлектро" в прогнозных ценах 2026 г., (млн. руб. без НДС)	0,115		
период реализации инвестиционного проекта	4 квартал 2026 года		

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Приобретение блок-контейнера (1шт.)

Для обоснования начальной (максимальной) цены договора (цены лота) были изучены данные трех коммерческих предложений поставщиков.

Расчет

методом сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)

№ п/п	Наименование товара (ед.изм.)	V - количество (объем) закупаемого товара (работы, услуги).	Поставщик № 1 (коммерческое предложение № УТ-46 от 05.03.2026г)		Поставщик № 2 (коммерческое предложение № 8 от 19.02.2026 г)		Поставщик № 3 (коммерческое предложение № б/н от 30.07.2026 г)		руб.	руб.
			Цена единицы, руб без НДС	Сумма, руб	Цена единицы, руб без НДС	Сумма, руб	Цена единицы, руб без НДС	Сумма, руб	НМЦД _{рын} за ед.	НМЦД _{рын}
1	Приобретение блок-контейнера	1	124 590,16	124 590,16	114 754,10	114 754,10	131 065,57	131 065,57	123 469,95	123 469,95
ИТОГО		1	124 590,16	124 590,16	114 754,10	114 754,10	131 065,57	131 065,57	185 204,92	185 204,92

Расчет коэффициента вариации цены.

	НМЦД 1	НМЦД 2	НМЦД 3	<ц> - средняя арифметическая величина цены единицы товара, работы, услуги	Среднее квадратичное отклонение - σ	Коэффициент вариации цены - V, %
тыс. руб. без НДС	124 590,16	114 754,10	131 065,57	123 469,95	8 213,23	6,65
тыс. руб. с НДС	152 000,00	140 000,00	159 900,00	150 633,33	10 020,15	6,65

Заклучение: считать совокупность значений, используемых в расчете
(если коэффициент вариации не превышает 33%, то совокупность цен на товар считается однородной)

однородной